

CENTRALE ØKONOMISKE NØGLEOPLYSNINGER
TIL BRUG FOR GENERALFORSAMLINGEN

EJENDOMMENS VURDERINGSPRINCIP OG VÆRDI

Sæt kryds	Anskaffelses- prisen	Valuar- vurdering	Offentlig vurdering
Anvendt vurderingsprincip til beregning af andelsværdien			X

	Kr.	Gns. kr. pr. m2
Ejendommens værdi ved det anvendte vurderingsprincip	21.100.000	13.569
Generalforsamlingsbestemte reserver	2.177.985	1.401

BOLIGAFGIFT

	Gns. kr. pr. andels-m2 pr. år
Boligafgift	516

TEKNISK ANDELSVÆRDI

	Gns. kr. pr. andels-m2
Andelsværdi	4.993
Gæld - omsætningsaktiver	7.396
Teknisk andelsværdi	12.390

VEDLIGEHOLDELSE

	Ja	Nej
Er der udarbejdet en plan for vedligeholdelse/renovering?		X

Bestyrelsen udarbejder en plan for vedligeholdelse/renovering i løbet af regnskabsåret 2018/19.

FRIVÆRDI

	%
Friværdi (gældsforpligtelser sammenholdt med ejendommens regnskabsmæssige værdi)	37%

